

**Отчёт о выполненных работах  
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества  
многоквартирного дома № 110 по ул. Болдина, г. Тулы  
за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>	м2	1397,70	4,50	<b>75475,80</b>
<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД (холодного водоснабжения, водоотведения, отопления)</b>	м2	1397,70	2,60	<b>43608,24</b>
<b>Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД</b>				<b>2693,24</b>
Периодическая проверка вентиляционных каналов - февраль, август	шт.	16	13,68	437,76
Периодическая проверка дымоходов - февраль, май, август, ноябрь	шт.	16	25,37	1623,68
Проверка дымовентканалов в стоматологии	шт.	1	305,35	305,35
Устранение завалов без пробивки по заявкам кв. 9	шт.	1	326,45	326,45
<b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД</b>				<b>17915,36</b>
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО - февраль	м	68,8		12915,36
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования 1 раз в 5 лет - июль	МКД	1	5000,00	5000,00
<b>Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД</b>	м2	1397,70	0,77	<b>12914,75</b>
<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД</b>	м2	1397,70	0,12	<b>2012,69</b>
<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД</b>	м2	1046,00	3,41	<b>42802,32</b>
<b>Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД</b>	м2	1397,70	1,33	<b>22307,29</b>
<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД</b>				<b>49619,07</b>
Ремонт водосточных труб с земли и подмолей	м	1	294,05	294,05
Осмотр ВРУ и включение автомата п. 2 техэтаж	шт.	1	256,87	256,87
Замена лампы накаливания на светодиодную п. 1,2	шт.	3	137,56	412,68
Замена ламп накаливания на светодиодные п. 1 этаж 1; п. 2 этаж 2,3 на л/кл по заявке кв. 10	шт.	3	137,56	412,68
Установка светильника с лампами накаливания п. 2 этаж 3	шт.	1	715,77	715,77
Установка ламп накаливания на л/кл п. 1 эт. 1	шт.	1	45,77	45,77
Смена поликарбоната козырька у входа в детскую стоматологическую поликлинику	м2		по смете	22000,00
Замена светодиодной лампы п. 1 эт. 2	шт.	1	137,56	137,56
Монтаж розеткиподъезд 1, этаж 3	шт.	1	497,50	497,50
Замена светодиодной лампыподъезд 1, этаж 1, л/кл	шт.	1	137,56	137,56
Ремонт проушин с эл.сваркойподъезд 2, техподполье	шт.	1	517,54	517,54
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора с контейнерной площадки	м3	3	1350,00	4050,00
Плановая ревизия поэтажных эл. щитков подъезд 1, 2 л/площадка	шт.	4	474,87	1899,48
Плановая ревизия поэтажного эл.щиткаподъезд 1, 2 л/кл	щит	4	498,62	1994,47
Ревизия ВРУ подъезд 2 техподполье	шт.	1	1047,14	1047,14
Работы по очистке кровли от снега и сосулек (04.12.2023)	пм	110	70,00	7700,00
Работы по очистке кровли козырька подъезда (16.12.2023)	подъезд	2	250,00	500,00
Работы по очистке кровли от снега и сосулек (12.12.2023)	пм	100	70,00	7000,00
<b>ХВС на содержание общедомового имущества</b>	м3	49,08	33,66	<b>1652,03</b>
<b>Эл.эн. на содержание общедомового имущества</b>	кВт	2153,84	5,49	<b>11824,60</b>
<b>Водоотведение на содержание общедомового имущества</b>	м3	49,08	19,64	<b>963,93</b>
<b>Общая сумма:</b>				<b>283789,33</b>

<b>Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2022г.</b>	<b>16646,98</b>
<b>Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2023г.</b>	<b>70883,07</b>
<b>Начислено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений</b>	<b>343482,16</b>
Содержание жилья жилых и нежилых	330130,88
ХВС на содержание общедомового имущества	1561,56
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	11789,72
Водоотведение на содержание общедомового имущества	0,00
<b>Оплачено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений</b>	<b>344522,19</b>
Содержание жилья жилых и нежилых	331002,16
ХВС на содержание общедомового имущества	1583,26
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	11936,77
Водоотведение на содержание общедомового имущества	0,00
<b>Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2023г.</b>	<b>15606,95</b>
<b>Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2024г.</b>	<b>131615,93</b>